

BTS EB2	S.5. FACADES		
Réf. S.5.2.	S.5.2.2. Revêtement d'imperméabilité		TD

Situation :

Vous êtes chargé de faire l'analyse d'une façade afin de proposer un ravalement à l'aide d'un revêtement d'étanchéité.

Documents à disposition :

- Santane EFL finition lisse
- Natec fixateur et Natec impression
- Détails de l'acrotère
- Essai de quadrillage
- Annexe A : DTU 42.1

Description de la façade :

- Le revêtement en place est un ancien revêtement organique poreux sur un support béton de granulats courants.
- Les fissures sont localisées sur la totalité de la façade, et représentent pour la quasi-totalité de celles-ci une ouverture de l'ordre de 0.4 mm. Toutefois une dizaine de fissures repérées au niveau des baies présentent une largeur de 0.8 mm. (la longueur développée de ces fissures représente 10 m).
- L'aspect est sain (revêtement existant non écaillé).
- L'épaisseur de l'ancien revêtement est de 200µm.
- L'essai au quadrillage est donné ci après.

Extrait du DTU 42.1 :

8.4.8 Arrêt du revêtement en pied de façade

Le revêtement de façade est descendu jusqu'à la coupure de capillarité telle que prévue dans la norme NF DTU 20.1 dans le cas où elle existe.

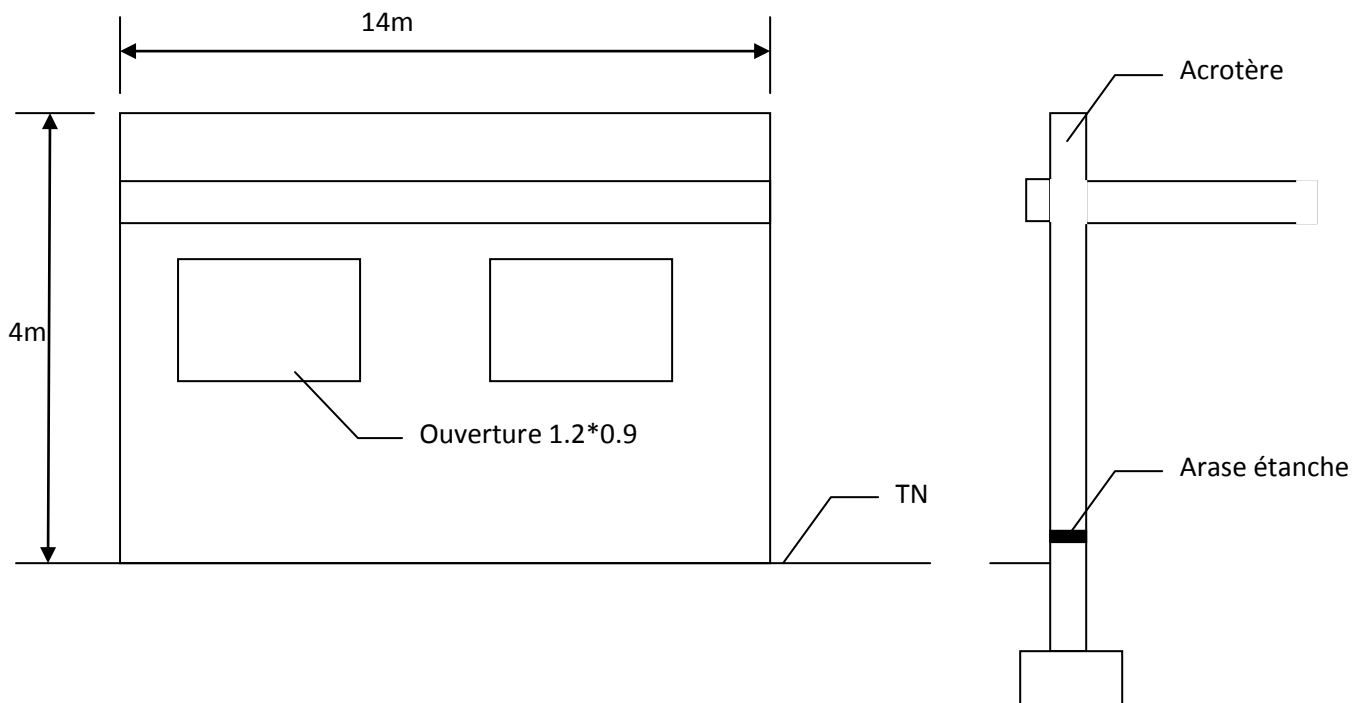
Dans le cas contraire le revêtement est arrêté au minimum à 0,25 m au-dessus du sol (terre, dallage, revêtement, etc.).

Plan de façade :

Remarque :

L'arase étanche se situe 10 cm au dessus du TN (Terrain Nature)

Les encadrements des baies (béton préfabriqué) ne nécessitent pas de traitement d'imperméabilité.



BTS EB2	S.5. FACADES	
Réf. S.5.2.	S.5.2.2. Revêtement d'imperméabilité	TD

Travail demandé :

1. Étude du produit SANTANE EFL
 - a. Le revêtement : SANTANE EFL est-il applicable sur cette façade ?
 - b. Donner les conditions d'application générales de SANTANE EFL
 - c. Au niveau de l'application proprement dite, quelle est d'après vous la condition principale à respecter ?
 - d. Au niveau des performances du produit, on précise la valeur de la perméabilité à la vapeur d'eau. Est-ce un renseignement important ? Pourquoi ?
2. Travaux préparatoire au revêtement :
 - a. Préciser et justifier s'il est nécessaire de décaper l'ancien revêtement.
3. Système de revêtement d'imperméabilité :
 - a. Faites un choix de revêtement d'imperméabilité pour la façade (**acrotère non compris**)
 - i. On attend :
 1. Le classement I ;
 2. Le choix de la couche d'impression ;
 3. Le nombre de couches du revêtement et leur consommation moyenne au m² ;
 4. Le traitement des cas particuliers nécessaires.
4. Points singulier :
 - a. Traiter le cas de l'acrotère (DR1)
5. Métré :
 - a. Déterminer les quantités de matériau à commander pour réaliser cette façade (**acrotère non compris**)

Vous pouvez télécharger le TD et la documentation à l'adresse suivante :

<http://lesitegc.free.fr>

→ menu BTS EB → V. Façades → II. Les différents types de produits et procédés

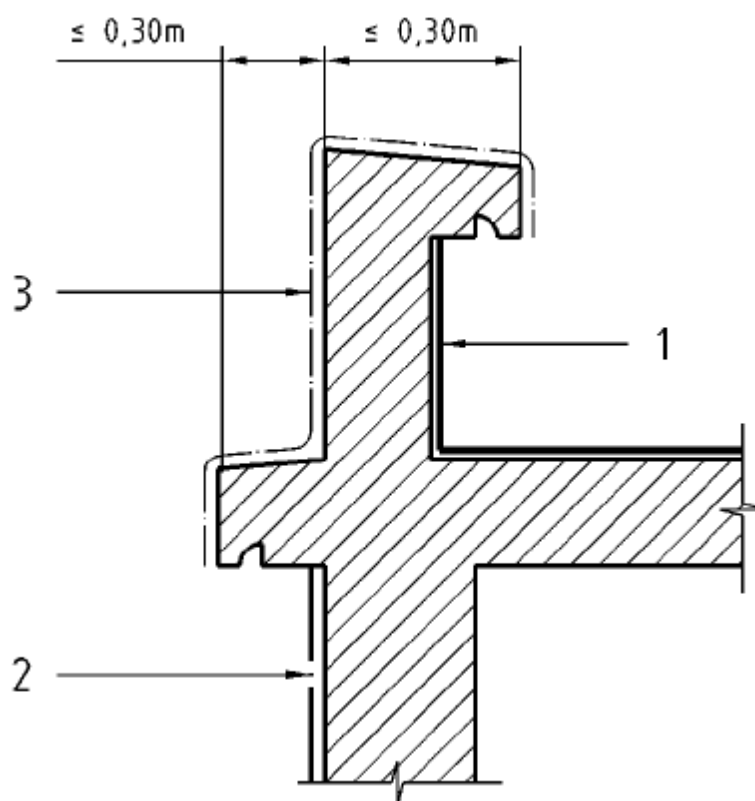
BTS EB2	S.5. FACADES		
Réf. S.5.2.	DOCUMENT REPONSE 1		TD

EXTRAIT DTU 42.1

8.4.4.2 Dispositions concernant la base de l'acrotère

Si l'acrotère comporte un bandeau ou une corniche extérieure de largeur inférieure à 0,30 m, le revêtement de façade est remonté jusqu'à la sous-face de la corniche. Un revêtement l4 armé recouvre la partie supérieure de la corniche. Figure 10 Acrotère avec bandeau (coupe verticale)

DETAIL ACROTERE AVEC BANDEAU (COUPE VERTICALE)



Légende :

1 – Revêtement d'étanchéité de toiture

BTS EB2	S.5. FACADES		
Réf. S.5.2.	Essai de quadrillage		TD

QUADRILLAGE A SEC

Maille 5 mm

